

Số: 2805-03/TTr/HĐQT/2024

Hà Nội, ngày 28 tháng 5 năm 2024

TỜ TRÌNH

Về việc: Phê duyệt Hợp đồng, giao dịch vay vốn đã phát sinh trong năm 2022-2023

Kính gửi: Đại hội đồng cổ đông

- Căn cứ Hợp đồng vay vốn số 09/2022/HĐVV-HT-BT ngày 19/1/2022 giữa Công ty CP chế tạo biến thể và vật liệu điện Hà Nội và Công ty CP đầu tư và phát triển hạ tầng Hoàng Thành (gọi tắt là Hợp đồng vay vốn số 09/2022/HĐVV-HT-BT);
- Căn cứ Ý kiến của Công ty TNHH Hãng kiểm toán AASC
- Căn cứ đề xuất của Ban điều hành Công ty.

Hội đồng quản trị Công ty kính trình Đại hội đồng cổ đông phê duyệt Hợp đồng và giao dịch vay vốn đã phát sinh trong năm 2022-2023 với Công ty CP đầu tư và phát triển hạ tầng Hoàng Thành theo nội dung sau:

- + Hạn mức cho vay: 300.000.000.000 đồng (Ba trăm tỷ đồng)
- + Phương thức cho vay: Cho vay từng lần, giải ngân làm nhiều đợt
- + Thời hạn vay: từ 21/1/2022 đến 21/1/2024
- + Mục đích vay: Nộp tiền sử dụng đất và thanh toán các gói thầu của Dự án Khu hỗn hợp dịch vụ nhà ở, nhà trẻ và cây xanh Hoàng Thành Pearl
- + Lãi suất cho vay trong hạn: 5,3%/năm
- + Lãi suất đối với khoản vay quá hạn (áp dụng đối với cả khoản vay gốc và lãi): 150% lãi suất cho vay trong hạn.
- + Phương thức tính lãi: Tiền lãi được tính trên cơ sở 1 năm có 365 ngày. Thời hạn tính lãi được tính từ ngày giải ngân thực tế đến hết ngày liền kề trước ngày thanh toán hết khoản vay.
- + Thanh toán nợ gốc và lãi: Chậm nhất ngày 21/01/2024.

Nội dung chi tiết theo Hợp đồng vay vốn số 09/2022/HĐVV-HT-BT đính kèm Tờ trình này.

Kính trình Đại hội đồng cổ đông xem xét và phê duyệt.

Trân trọng./.

Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- Lưu: VT

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHỦ TỊCH

Nguyễn Thị Bích Ngọc